



TRANSPORDIAMET

Rapla Vallavalitsus  
rapla@rapla.ee  
Viljandi mnt 17  
79511, Rapla maakond, Rapla vald,  
Rapla linn

Teie 10.03.2025

Meie 19.03.2025 nr 7.1-2/25/3845-2

**Kasutusteate nr 2511301/02519 eelnõu  
kooskõlastamata jätmine**

Olete Transpordiameti kaasanud ehitisregistris kasutusteate nr 2511301/02519 (menetlus nr 478168) menetlusse. Koos kasutusteate taotlusega on ehitisregistrisse lisatud ka tehnovõrkude teostusdokumendid ja teostusjoonised.

Ehitisregistris esitatud teostusjoonise järgi on rajatud sidetrassi reservtoru **riigitee nr 20143 Rapla-Aranküla tee km 0,33-0,61** maaüksusele (tunnus: 66904:001:2000) ning tee kaitsevööndisse.

Transpordiamet on kooskõlastanud 02.02.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/847-2 (lisatud) projekti „*Toner-Projekt OÜ koostatud töö nr 9/2023 „Riigitee 20143 Rapla-Aranküla km 0,02-0,767 äärne kergliiklustee“ (eriosad: elektri-, side- ja valgustusliinid, OÜ Priimus-Projekt töö nr 32-EVS-23)*“ versiooni.

Juhime tähelepanu, et Transpordiameti poolt 02.02.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/847-2 kooskõlastatud projekti materjalides ei kajastatud sidetrassi reservtoru rajamise lahendust ning teadaolevalt ei ole Transpordiamet sidetrassi reservtoru rajamise lahendust riigitee nr 20143 Rapla-Aranküla tee km 0,33-0,61 maaüksusele (tunnus: 66904:001:2000) ka eraldi lubanud ega kooskõlastanud.

Lisaks nähtub EHRis, et 20.01.2025 on väljastatud ehitusteate nr 2511201/00942 sidetrassi reservtoru rajamiseks (EHR kood 221476266) **riigitee nr 20143 Rapla-Aranküla tee km 0,33-0,61 maaüksusele (tunnus: 66904:001:2000)**, kaasamata selleks ehitusteate menetlusse Transpordiametit, kui maaüksuse volitatud asutust. Seega juhime tähelepanu, et Transpordiamet ei ole kooskõlastanud sidetrassi reservtoru ehitusteate taotlust, mille aluseks on OÜ Priimus-Projekt töö nr 32-EVS-23 asendiplaan kuupäevaga 17.01.2025 ega lubanud sidetrassi reservtoru selliselt riigitee maaüksusele rajada.

Samuti nähtub sidetrassi reservtoru kasutusteate nr 2511301/02519 taotluses kajastatud tehnovõrkude teostusdokumentidest ja teostusjoonistelt, et sidetrassi reservtoru/side kanalisatsiooni paiknemine (sh sügavus) on vastuolus Transpordiameti juhendiga: [Nõuded tehnovõrkude teemaale paigaldamise kavandamisel](#) ning kliimaministri 17.11.2023 määrusega nr 71 „Tee projekteerimise normid“.

Transpordiamet täidab omaniku ülesandeid riigiteede osas (EhS § 92 lg 6) ning peab tagama

teehoiu korraldamise, teede ja teede toimimiseks vajalike rajatiste korrashoiu, et tagatud oleksid tingimused ohutuks liiklemiseks (EhS § 97 lg 1). Ehitise kaitsevöönd on ehitisealune ning seda ümbritsev maa-ala, mis on vajalik ehitise toimimiseks ning kaitsevööndis kehtivatest piirangutest võib kõrvale kalduda ehitise omaniku nõusolekul, kui see ei vähenda ehitise ohutust (EhS § 70). Samuti kui kavandatakse tehnovõrkude rajamist tee piirides on tee omanikul õigus määrata nõudeid (mõõtudele, tehnoloogiale jne) § 99 lg 3.

**Transpordiamet on seisukohal, et teemaal ja tee kaitsevööndis tehnovõrkude ehitamine ilma kooskõlastatud projektita ja riigivara ebaseaduslik kasutamine on lubamatu.**

Tulenevalt eeltoodust, tuginedes Riigivaraaseadusele ning arvestades, et riigitee piirides rajatud sidetrassi reservtoru on vastuolus EhS § 99 lg 3 ning Transpordiameti nõuetega, sh kehtiva juhendiga ja rajatud ebaseaduslikult, seega Transpordiamet ei aktsepteeri antud lahendust ning sidetrassi reservtoru ei saa kasutusse võtta ega väljastada vastavat kasutusteatist.

Võttes aluseks EhS § 13, § 19, § 24, § 70, § 71, § 72, § 92, § 97, § 99 ning Transpordiameti põhimääruse, **ei kooskõlasta** Transpordiamet kasutusteatist **nr 2511301/02519**.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Laur Kõiv

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisa: 7.1-224847-2 02.02.2024 Valjaminev kiri

Laur Kõiv

55901417, Laur.Koiv@transpordiamet.ee